

# Risk Based System အား စတင်သုံးစွဲမည်ဖြစ်ကြောင်း အသိပေးကြေညာချက်

## အများသိစေရန်ကြေညာချက်

ရန်ကုန်မြို့တော်စည်ပင်သာယာရေးကော်မတီ နယ်နိမိတ်အတွင်း အဆောက်အဦ ဆောက်လုပ်ခွင့်ပြုမိန့် ရယူရေး လုပ်ငန်းစဉ်နှင့်စပ်လျဉ်း၍ စီးပွားရေးလုပ်ငန်းများနှင့် ရင်းနှီး မြှုပ်နှံသူများ ပိုမိုလွယ်ကူမြန်ဆန်စေရန် လက်ရှိကျင့်သုံးနေသော ဆောက်လုပ်ခွင့်ပြုမိန့်စနစ်အား Risk Based System ဖြင့် ပြောင်းလဲဆောင်ရွက်နိုင်ရေးအတွက် ၂၀၁၉ ခုနှစ် ဇွန်လမှစ၍ အမှုတွဲများ လက်ခံဆောင်ရွက်ရာတွင် Building Categorization Matrix (BCM) အား အသုံးပြုကာ Risk ခွဲခြားသတ်မှတ်၍ စတင်စမ်းသပ်ဆောင်ရွက်သွားမည်ဖြစ်ကြောင်း ကြိုတင် အသိပေးကြေညာအပ်ပါသည်။ လိုအပ်သည့် စာရွက်စာတမ်းများကိုလည်း Risk ပေါ်မူတည်၍ တောင်းခံသွားမည်ဖြစ်ပါသည်။ အမှုတွဲစတင်လက်ခံရာတွင် Risk ခွဲပြီးဆောင်ရွက်သည့်အတွက် ပွင့်လင်းမြင်သာမှု ပိုမိုရှိပြီး ကြာမြင့်ချိန်၊ ကုန်ကျစရိတ်များအား လက်ခံသည့်အချိန်တွင် ချက်ခြင်း သိရှိနိုင်မည်လည်းဖြစ်ပါသည်။ Risk ခွဲခြားသတ်မှတ်ပြီးဖြစ်သဖြင့် အများပြည်သူသို့ ဝန်ဆောင်မှုပေးနေသော အဖွဲ့အစည်းအားလုံးအတွက် အဆောက်အဦဆိုင်ရာအချက်အလက်များ မှန်ကန်စွာ ရရှိနိုင်ပြီး ခွင့်ပြုရာတွင်လည်းကောင်း၊ တည်ဆောက်ပြီးချိန်၌ စီမံခန့်ခွဲရာတွင် လည်းကောင်း စီမံခန့်ခွဲမှုပိုမိုကောင်းမွန်ရန် ရည်ရွယ်ပါသည်။ ထိုသို့(BCM)အား အသုံးပြုကာ Risk ခွဲခြား သတ်မှတ်၍ အဆောက်အအုံဆောက်လုပ်ခွင့်ပေးခြင်းအား ပိုမိုလျင်မြန် လွယ်ကူပြီး ထိရောက်မှု ရှိစေရန် နိုင်ငံတကာနည်းတူ ICT နည်းပညာသုံး online submission စနစ်ဖြင့် ဆက်လက် အကောင်အထည်ဖော် ဆောင်ရွက်သွားမည်ဖြစ်ပါကြောင်းလည်း အများသိစေရန် တပါတည်း အသိပေးကြေညာအပ်ပါသည်။

ဌာနမှူး (ဒုတိယညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်)  
 အင်ဂျင်နီယာဌာန (အဆောက်အအုံ)  
 အဆောက်အဦဆိုင်ရာလုပ်ငန်းတာဝန်ခံအဖွဲ့  
 ရန်ကုန်မြို့တော်စည်ပင်သာယာရေးကော်မတီ

### Notification for Using Risk Based System in Building Construction Permit

#### NOTIFICATION

This is to notify that the pilot test run of Risk Based System, utilizing Building Categorization Matrix (BCM) will be initialized in scrutinizing the building construction application cases in YCDC area, starting June 2019, replacing the current system, with an aim to speed up the building construction permitting procedure for businesses and investors alike. Level of risk will also dictate the requirement of documents. Categorization of risk will give more transparency to the public allowing them to estimate time and cost from the time of submission. It also aims at allowing public service providing organizations, better access to more accurate data based on risk, regarding the building, for both issuing permits as well as managing the building after construction. Online submission system based on internationally recognized ICT technology will follow soon to make the risk based system more effective.

Head of Department (Deputy Director General)  
 Engineering Department (Building)  
 Building Control Authority  
 Yangon City Development Committee